

**Отчет о научной работе кафедры  
«Землеустройство и кадастры» в 2019 году**

**1. Адрес**

286123, ДНР, г. Макеевка, ул. Державина, 2,  
ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и  
архитектуры»,  
телефон 0714259710,  
e-mail [n.v.sholukh@donnasa.ru](mailto:n.v.sholukh@donnasa.ru)

**2. Руководитель**

проф., докт. арх-ры., Шолух Н.В.

**3. Состав кафедры**

а) штатные сотрудники:

- профессора 1:

Шолух Н.В.

- доценты,

- старшие преподаватели 2:

Богак Л.Н.,

Ананян И.И.

- ассистенты 10:

Лозинская В.А.,

Назаров Г.А.,

Бородина А.В.,

Надъярная А.Е.,

Сацура Е.И.,

Стеценко Е.П.,

Зубков А.А.,

Герасимова Е.П.

- преподаватели-стажеры;

б) совместители внешние:

- профессора,
- доценты,
- старшие преподаватели 1:

Дорошилова Е.В.

- ассистенты,
- преподаватели-стажеры 1:

Дроздова А.Ю.

в) совместители внутренние:

- профессора 1:

Лобов М.И.

- доценты 3:

Соловей П.И.,

Сухина А.А.,

Козлова Л.В.

- старшие преподаватели,
- ассистенты,
- преподаватели-стажеры;

г) докторанты,

д) аспиранты 3:

Надъярная А.Е.,

Сацура Е.И.,

Анисимов А.В.

е) соискатели,

ж) штатные научные сотрудники.

#### **4. Приоритетные направления научных исследований**

Разработка методологии и структуры ведения градостроительного кадастра ДНР (рук. Шолух Н.В., Богак Л.Н.)

## 5. Консультационные и инженерные услуги, предлагаемые кафедрой

| № п/п | Наименование структурного подразделения          | Участие в г/б тематике (тыс. руб.) |                    | Участие в х/д тематике (тыс. руб.) |                  |                       | Основные научные результаты |            |      |      |
|-------|--|------------------------------------|--------------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------|------------|------|------|
|       |  | К-во сотр                          | Объем фин-я        | К-во тем                           | Объем вып. работ | Проф и-нанси - ровано | Защ. дисс                   | Публикации |      |      |
|       |  |                                    |                    |                                    |                  |                       |                             | МОН        | НМБД | РИНЦ |
| 1     | ЛНИПроект «Градостроительство и землеустройство» | 4                                  | безоплатная основа | 1                                  | 1                | 12 576, 00 руб.       | 0                           | 0          | 0    | 0    |

6. Описание основных, наиболее интересных научных и практических разработках, выполненных за отчетный период (до 1 стр.) (отсутствуют)

7. Участие в международных научных проектах и программах.  
нет

8. Научное сотрудничество с организациями, в том числе международными  
нет

## 9. ГОСБЮДЖЕТНЫЕ НИР

Название приоритетного направления развития науки и техники: фундаментальные научные исследования по наиболее важным проблемам развития научно-технического, социально-экономического, общественно-политического, человеческого потенциала для обеспечения конкурентоспособности в мире и устойчивого развития общества и государства.

**9.1. Тема НИР:**

«Архитектура и градостроительство Донецкого региона в современных условиях развития»

**9.2. Руководитель НИР:**

Бенаи Х.А., проф., докт. арх-ры., зав. Кафедрой АП и ДАС

**9.3. Номер государственной регистрации НИР:**

0117D000257

**9.4. Номер учетной карточки заключительного отчета:**

Без отчета

**9.5. Название высшего учебного заведения, научного учреждения:**

«Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»

**9.6. Срок выполнения: начало – 01.01.2019, окончание – 31.12.2019.**

**9.7. Предмет исследования.**

Принципы, приемы, рекомендации и проектные предложения по решению актуальных проблем в развитии градостроительства и архитектуры в городах Донецкого региона.

**9.8. Объект исследования.**

Архитектура и градостроительство Донецкого региона.

**9.9. Суть процесса исследования.**

Исследования проблем развития градостроительства и архитектуры в промышленных городах Донецкого региона с позиции следующих условий и факторов:

а) выявления, сохранения и нового использования объектов архитектурного и градостроительного наследия региона;

б) выявления и последующего восстановления инфраструктурных объектов в городах региона пострадавших в результате военных действий;

в) создания комфортной и безопасной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения с учетом особенностей их расселения в городах региона и мест приложения труда.

г) повышения степени экологичности и эффективности функционирования реконструируемых в вновь проектируемых градостроительных и архитектурных объектов в промышленных городах региона.

#### **9.10. Основные научные результаты.**

Теоретические положения и научно практические рекомендации, а также проектные предложения по решению актуальных проблем в развитии градостроительства и архитектуры в промышленных городах Донецкого региона.

#### **9.11. Работали над кандидатскими диссертациями:**

Анисимов А.В. (науч. руководитель Шолух Н.В.)

«Архитектурно-планировочная организация комплексов социально-бытового обслуживания в районах компактного проживания слепых (на примере городов Донбасса)»

Надъярная А.Е. (науч. руководитель Шолух Н.В.)

«Архитектурно-планировочная организация образовательно-реабилитационной среды в структуре отраслевых вузов промышленного города (на примере Донецкого региона)»

Сацура Е.И. (науч. руководитель Шолух Н.В.)

«Архитектурно-планировочная организация центров социальной и трудовой реабилитации в структуре промышленных предприятий города (на примере Донецкого региона)»

#### **9.12. В работе принимали участие:**

- аспиранты:

Анисимов А.В., Надъярная А.Е., Сацура Е.И., Зубков А.А., Стеценко Е.П.

- студенты:

Сысоева К.В., Басова М.В.

### **9.13. Цель и предмет работы.**

Сбор, систематизация и последующий анализ исходных данных для выполнения 3-го этапа НИР 0117D000257 «Проектирование и строительство для нужд маломобильных групп населения в городах Донецкого региона.»

### **9.14. Перечень основных заданий.**

- исследования особенностей расселения инвалидов и других маломобильных групп населения на территориях промышленных городов Донецкого региона;

- обследование сети объектов социального и бытового назначения в районах компактного проживания инвалидов определенных медицинских категорий (Центрально-Городской р-н г. Макеевка; Калининский р-н г. Донецк и др.);

- разработка научно-практических рекомендаций и проектных предложений по реконструкции и новому строительству объектов жилого и социально-бытового обслуживания инвалидов и других маломобильных групп населения.

### **9.15. Реализация заданий работы.**

- актуальность:

Актуальность проведения исследований в области проектирования и строительства для нужд маломобильных групп населения обуславливается сложной демографической ситуацией складывающейся в экологически неблагоприятных промышленных городах Донецкого региона: крайне высокими показателями по заболеваемости и инвалидности в таких городах, как Макеевка, Донецк, Енакиево, Горловка и др.

- основные задания работы (этапа):

- выявлены очаги компактного проживания слепых и слабовидящих на территориях промышленных городов Донецкого региона;

- выполнено обследование сети объектов социального и бытового назначения в районах компактного проживания инвалидов определенных

медицинских категорий и определена потребность в реконструкции некоторых существующих и строительстве новых объектов данного назначения;

- подготовлены научно-практические рекомендации и проектные предложения по повышению эффективности использования территорий социально-значимых объектов в обследованных районах городов, а также по реконструкции и новому строительству.

#### **9.16. Основные научные результаты:**

Теоретические положения и научно-практические рекомендации по решению актуальных проблем развития градостроительства и архитектуры Донецкого региона.

#### **9.17. Преимущество этой работы над другими имеющимися аналогами**

Впервые проблемы развития градостроительства и архитектуры в городах Донецкого региона рассматриваются и исследуются с позиции широкого спектра влияющих условий и факторов на основе задействования методологии системного подхода и его производных (историко-системного, структурно-системного, а также земельно-территориально-структурного, урбоэкологического и др.).

#### **9.18. Практическая ценность.**

Полученные научные результаты могут быть использованы в реальной практике проектирования и строительства, а также могут послужить основой для формирования перспективных программ развития генеральных планов городов Донецкого региона, их отдельных районов и зон. Выявленные и систематизированные данные касательно истории строительства и нынешнего состояния некоторых ценных градостроительных и архитектурных объектов региона могут быть использованы для разработки по ним соответствующей нормативно-правовой документации с целью их сохранения и нового использования.

### 9.19. Ценность результатов для учебно-научной работы.

Полученные научные результаты могут быть использованы в процессе подготовки архитектурных, градостроительных, а также инженерно-землеустроительных и некоторых других смежных специальностях. Некоторые положения и выводы, сформулированные в работе, могут послужить теоретической и научно-практической базой для выполнения диссертационных и прочих углубленных исследований в области градостроительства, архитектуры и землеустройства в Донецком регионе.

### 9.20. Перечень разработанной документации и образцов.

Разработаны проекты смет по выполнению нормативно-денежной оценки по ряду населенных пунктов Донецкой Народной Республики.

**10. Наличие специального оборудования, предназначенного для научных исследований, которое может заинтересовать сторонних специалистов – не предусмотрено.**

## 12. Публикации

| № | Название  | Вид работы                                   | Выходные данные  | Авторы                                     |
|---|---|--|--|--|
| 1 | Основные теоретические подходы к интерпретации инвалидности как социальной проблемы | Доклад на конференции                        | Сборник научных трудов V Республиканской конференции молодых ученых, аспирантов, студентов «Научно-технические достижения студентов, аспирантов, молодых ученых строительно-архитектурной отрасли». В 3-х т. Т. 3. Гуманитарные науки. – Макеевка : ГОУ ВПО «ДОННАСА», 2019г., С. 94-100 | Северилова П. В., Шолух Н. В., Белан Е. И. |
| 2 | Анализ зарубежного опыта реновации территорий и объектов недействующих              | Очно-заочная научно-практическая конференция | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая   | Е.П. Стеценко                              |



|   |   |  |   |                              |
|---|---|--|---|------------------------------|
|   | промышленных предприятий  |  | конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г., С. 58-63  |                              |
| 3 | К вопросу развития механизмов рационального использования территорий недействующих промышленных предприятий   | Доклад на конференции                        | Материалы III международной науч.-практ. конф. Секция 1: Стратегическое управление развитием экономики / ГОУ ВПО «ДонАУиГС». – Донецк : ДонАУиГС, 2019г., С. – 209-213.                                     | Е.П. Стеценко                |
| 4 | Рекультивация нарушенных территорий в отечественной и зарубежной практике   | Очно-заочная научно-практическая конференция | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г., С. 63-66   | Шолух Н.В.,<br>Сельская В.В. |
| 5 | О результатах обследования зданий и территорий Донецкого республиканского травматического центра на предмет степени его доступности для лиц с физическими ограничениями | Очно-заочная научно-практическая конференция | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г., С. 237-241 | Шолух Н.В.,<br>Басова М.В.   |
| 6 | Защита исторических зданий и сооружений от техногенного воздействия путем введения новой экранирующей застройки   | Очно-заочная научно-практическая конференция | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г., С. 241-245 | Шолух Н.В.,<br>Сысоева К.В.  |

**Список научных работ, опубликованных и принятых редакциями в  
печать в 2019 году в зарубежных изданиях, которые имеют импакт-  
фактор**

| № п/ п | Авторы  | Название работы   | Название издания,<br>в котором<br>опубликована<br>работа  | Том, номер<br>(выпуск, первая<br>последняя<br>страницы<br>работы) |
|--------|---|---|---|---|
| 1      | Е.В.<br>Дорошилова,<br>Е.В.Садохина                                   | К вопросу топографо-геодезического обеспечения кадастровых работ в территориальном землеустройстве при формировании новых территорий в Донецком регионе | 4-я Международная научно-техническая интернет-конференция: сборник научных трудов. Тула: Изд-во ТулГУ, 2019 г.  | В 2 т. Т.2:<br>С. 221-226.  |
| 2      | А.А. Зубков   | Основные особенности построения информационной системы градостроительного кадастра  | Электронный сборник научных работ участников 4 Международной научно-технической интернет-конференции «Кадастр недвижимости и мониторинг природных ресурсов», Тула: ТулГУ, 2019 г. | С. 192-196  |
| 3      | Е.А. Феськова,<br>Н.Г.<br>Насонкина,<br>Л.Н. Богак,<br>В.А. Лозинская | Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос для Зуевского водохранилища   | эл. сб. докладов Междунар. науч.-практ. конф., Белгород: Изд-во БГТУ, 2019.   | Ч. 8., С. 36-41.  |

**14. Научное и научно-техническое сотрудничество с зарубежными организациями**

| № п/п | Мероприятие                                  | Название, основное содержание  | Страна | Сроки (дата) | Состояние | Примечания           |
|-------|--|--|--------|--------------|-----------|----------------------|
| 1     | Участие в научной конференции ТулГУ, г. Тула | Международная научно-техническая интернет-конференция в «Кадастр недвижимости и мониторинг природных ресурсов» | РФ     | Декабрь 2019 | Выполнено | Интернет конференция |

**15. Защищенные диссертации (автор, специальность, степень, название, где происходила защита, дата) отсутствуют в 2019 г.**

**16. Сведения о научно-исследовательской работе и инновационной деятельности студентов, молодых ученых**

*Основные данные*

| Количество студентов, принимающих участие в научных исследованиях | Количество молодых ученых, работающих в учреждении | Количество молодых ученых, остающихся работать в учреждении после окончания аспирантуры |
|---|--|---|
| 9   | 4  | 1   |
| 1   | 5  | 0   |

*Участие студентов в НИР*

| всего | в т.ч. с опл. | х/г | г/г | каф./г |
|-------|---------------|-----|-----|--------|
| 9     | -             | -   | -   | 9      |

*Публикации студентов / студентов с преподавателями / студентов под руководством преподавателей*

| № п/п | Авторы                       | Название работы   | Название издания, в котором опубликована работа  | Том, номер (выпуск, первая/последняя страницы работы) |
|-------|------------------------------|---|--|---|
| 1     | Ананян И.И,<br>Пирогова Д.Д. | Создание и развитие центрального парка культуры и отдыха имени А.С. Щербакова как базового элемента комплексной зеленой зоны города Донецка                             | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г.  | С. 3-6  |
| 2     | Шолух Н.В.,<br>Сельская В.В. | Рекультивация нарушенных территорий в отечественной и зарубежной практике   | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г.  | С. 63-66  |
| 3     | Шолух Н.В.,<br>Басова М.В.   | О результатах обследования зданий и территорий Донецкого республиканского травматического центра на предмет степени его доступности для лиц с физическими ограничениями | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г., | С. 237-241  |

|   |                             |  |  |            |
|---|-----------------------------|--|--|------------|
| 4 | Шолух Н.В.,<br>Сысоева К.В. | Защита исторических<br>зданий и сооружений от<br>техногенного<br>воздействия путем<br>введения новой<br>экранирующей<br>застройки  | Электронного<br>сборника статей III<br>открытая<br>международная<br>очно-заочная<br>научно-<br>практическая<br>конференция<br>«Актуальные<br>проблемы развития<br>городов». –<br>«ДонНАСА», –<br>Макеевка: ГОУ<br>ВПО «ДонНАСА»,<br>2019г. | С. 241-245 |
| 5 | Бабкина А.С.                | К вопросу<br>формирования<br>территорий культурных<br>объектов в городском<br>пространстве   | Электронного<br>сборника статей III<br>открытая<br>международная<br>очно-заочная<br>научно-<br>практическая<br>конференция<br>«Актуальные<br>проблемы развития<br>городов». –<br>«ДонНАСА», –<br>Макеевка: ГОУ<br>ВПО «ДонНАСА»,<br>2019г. | С. 6-10    |
| 6 | Дядык Б.П.                  | Анализ<br>ветроэнергетической<br>установки. Выявление<br>вредных и опасных<br>факторов влияющих на<br>здоровье работников в<br>непосредственной<br>близости от<br>ветроэнергетической<br>установки | Электронного<br>сборника статей III<br>открытая<br>международная<br>очно-заочная<br>научно-<br>практическая<br>конференция<br>«Актуальные<br>проблемы развития<br>городов». –<br>«ДонНАСА», –<br>Макеевка: ГОУ<br>ВПО «ДонНАСА»,<br>2019г. | С. 24-28   |
| 7 | Кателло А.А.                | К вопросу правового<br>использования земель<br>общественной<br>застройки   | Электронного<br>сборника статей III<br>открытая<br>международная<br>очно-заочная<br>научно-<br>практическая  | С. 28-32   |

|   |                                |   |   |            |
|---|--------------------------------|---|---|------------|
|   |                                |   | конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г.  |            |
| 8 | Дорошилова Е.В., Садохина Е.В. | К вопросу топографо-геодезического обеспечения кадастровых работ в территориальном землеустройстве при формировании новых территорий в Донецком регионе | Электронный сборник научных работ участников 4 Международной научно-технической интернет-конференции «Кадастр недвижимости и мониторинг природных ресурсов», Тула: ТулГУ, 2019 г.               | С. 221-226 |
| 9 | Герасимова Е.П.                | Герасимова<br>Формирование территорий для организации и функционирования придорожного сервиса   | Электронного сборника статей III открытая международная очно-заочная научно-практическая конференция «Актуальные проблемы развития городов». – «ДонНАСА», – Макеевка: ГОУ ВПО «ДонНАСА», 2019г. | С. 10-14   |

*Участие в конференциях других вузов (организаций)*

| № п/п | Авторы      | Название доклада  | Данные о конференции (название, дата и место проведения)   | Статус конференции                            |
|-------|-------------|---|--|---|
| 1     | Зубков А.А. | Механизмы государственного управления недвижимостью в условиях нестабильной экономики | Пути повышения эффективности управленческой деятельности органов государственной власти в контексте социально- | Международная научно-практическая конференция |

|   |               |   |  |   |
|---|---------------|---|--|---|
|   |               |   | экономического развития территорий : материалы III международной научно-практической конференции (Донецк, 6-7 июня, 2019 г.)   |   |
| 2 | Стеценко Е.П. | К вопросу развития механизмов рационального использования территорий недействующих промышленных предприятий | Пути повышения эффективности управленческой деятельности органов государственной власти в контексте социально-экономического развития территорий : материалы III международной научно-практической конференции (Донецк, 6-7 июня, 2019 г.) | Международная научно-практическая конференция |

**17. Информация о научной и научно-технической деятельности, которая осуществлялась совместно с научными учреждениями Днр**

| Название организации   | Номер договора о сотрудничестве | Сроки выполнения     | Ответственный               | Информация о выполнении  |
|--|---------------------------------|----------------------|-----------------------------|--|
| Государственный комитет по земельным ресурсам Донецкой Народной Республики | -                               | в течении 2019 года. | Богак Л.Н.                  | Разработка программы для курсов повышения квалификации оценщиков экспертной денежной оценки земельных участков |
| Государственный комитет по   | -                               | в течении 2019 года. | Богак Л.Н.,<br>Ананян И.И., | Разработка программы для   |

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| земельным ресурсам Донецкой Народной Республики |  |  | Бородина А.В.,<br>Надьярная А.Е.,<br>Сацура, Е. И.,<br>Стеценко Е.П.,<br>Зубков А.А.,<br>Герасимова Е.П. | переподготовки по направлению «Землеустройство и кадастры». |
|---|--|--|--|---|

**18. Мероприятия, осуществленные совместно с городскими (районными) администрациями и направленные на повышение уровня эффективности работы научных работников для решения актуальных проблем и нужд**

| № п/п | Название работы и № договора   | Заказчик | Исполнитель | Срок исполнения |
|-------|--|----------|-------------|-----------------|
|       | 1. Оказание консультативной помощи, выполняемой без оформления договорных отношений физическим и юридическим лицам по вопросам градостроительства и землеустройства<br>2. Участие в хоздоговорной работе Академии по заказу Управления капитального строительства администрации г. Донецка «Строительство пешеходного моста через реку Кальумис в пос. Ларино г. Донецка»<br>3. Участие в хоздоговорной работе Академии по заказу Администрации г. Макеевка «Оптимизация использования существующих площадей полигона ТБО КП «ЭКОПРОМ» |          |             |                 |

Дополнительно предоставляются сведения:

- консультативная помощь, выполняемая без оформления договорных отношений,
- хоздоговорные работы, в которых заказчиками выступали городские (районные) администрации